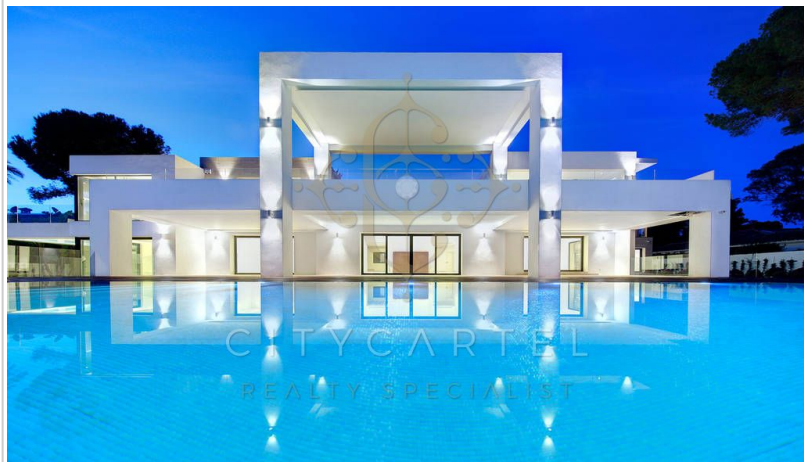


# Eladó Családi ház, 2 513 m<sup>2</sup>, 4 125 m<sup>2</sup> telek, 14 200 000 € ( ~5 671 479 913 Ft )



## 12 hálósobás luxusvilla eladó Marbellán

Eladó az egyik legnagyobb tengerparti ingatlan az egész Costa del Sol területén, Marbellán

A trópusi növényekkel beültetett telek 4.125 nm-es, az épület 2.513 nm-es, 12 hálósobás, 13 fürdőszobás.

Az emeleten edzőterem és szauna is található, teljes üveghomlokzattal, ahonnan panorámás kilátás nyílik a tengerpartra és a Földközi-tengerre. A legfelső szinten merülő medencés bár is helyett kapott.

A teraszok területe összesen: 600 nm.

A medencénél napozóágyak biztosítják a kényelmet és a nyugalmat.

Az alagsorban fűthető belső medence, moziterem, borospince, bár és hobby szoba található.

Az ingatlan padlófűtéses.

További extrák: kandalló, légkondicionáló, riasztórendszer

A telek 60 méter hosszan húzódik a tengerparton, az ingatlan közvetlen kijárással rendelkezik a tengerpartra.

Ára: 14.200.000 EUR

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10820830              |
| Szobák:           | 12                     |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Kiváló                 |
| Építés éve:       | 2017                   |
| Kilátás:          | Tengerre néző          |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu