

# Eladó Iparterület, 1 541 m<sup>2</sup> telek, XV. kerület

**349 000 000 Ft** ( ~873 811 € )



Adatlap sorszáma: #10824145

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

XV. kerületben, forgalmas csomópontban elhelyezkedő, hosszú távon, 7+10  
évre, közel 8 %-os hozammal, jól működő szervíznek bérbeadott műhely eladó

1.541 nm-es saroktelken.

Kiváló befektetési lehetőség!

A beépíthetőség

- terepszint felett 70 %

- terepszint alatt 80 %

Közművek a telken belül megtalálhatóak.

Az ingatlannal szemben egy 347 nm-es telek is eladó, amelyen egy 580 nm-es,  
iroda/raktár épület található, ára 199 M Ft.

A megjelölt eladási árak nettó árak, az ingatlanok fordított áfásak.