

# Kiadó Téglalakás, 118 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**3 900 €** ( ~1 557 660 Ft )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824215              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Felújított             |
| Építés éve:       | 0                      |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

VII. kerületben, az Andrásy út közelében, felújított, liftes házban frissen kialakított, különleges hangulatú, 118 nm lakóterű, két (60+30 nm) panorámás teraszos, nappali+2 szobás luxus-penthouse lakás minimum 6 hónapos időtartamra keresi leendő bérlijét.

A lakás reprezentatív, 66 nm-es gépesített amerikai konyhás, mégis térben szeparált nappaliból és 2 különálló, saját fürdőszobás hálósobából áll, amelyen kívül tároló és vendég toalett kapott még helyet.  
Minden helyiség saját teraszkijáráttal rendelkezik.

Napfényes, reggeltől estig fényárban úszik - az egyik teraszról a Zeneakadémia homlokzata, a másiktól pedig a Szabadság-hegy és a budai Vár látható.

Berendezett - bútorozott és gépesített. A konyha és a háztartási helyiség Bosch eszközökkel gépesített (beépített hűtő, főzőlap elszívóval, mikrohullámú sütő,