

Eladó Családi ház, 550 m², 1 750 m² telek, Balatonboglár

249 000 000 Ft (~623 435 €)



Adatlap sorszáma: #17111783

Szobák: 24

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 0

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton eladásra kínál, Balatonboglár központjában, a vasút és a Balaton közötti szakaszon, a Platán strandtól 5 perces sétatávolságra elhelyezkedő, 550 m²-es összterületű, jelenleg 10 külön egységként üzemelő apartmanházat.

Az ingatlanhoz tartozó telek 1750 m², melyen jelenleg egy 9X4 méteres medence, kerti kiülő, gépkocsibeállók lettek kialakítva.

Az ingatlan többféle hasznosítási lehetőséget tartogat. Lehetőség van az egységek jelenlegi állapotában további üzemeltetésére, illetve megoldás lehet az apartmanok teljeskörű leválasztása után darabonkénti értékesítésre egyaránt.

Az egységek méretei, 20 és 140 m² közöttiek.

A földszinten található egységeknél padlófűtés van teljesen új gáz kazán rendszerrel, amelyről a melegvíz ellátása is megoldott. Az emeleti lakásoknál pedig egy másik gáz kazán biztosítja a fűtést.